

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Москва, б-р Генерала Карбышева, д.18

Сообщаем вам, что по инициативе ООО «Серебряный квартет-3» (инициатор) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, б-р Генерала Карбышева, д.18, в форме очно-заочного голосования.

Лицо, действующее от имени организации: Генеральный директор Колоколова Ю.Ю. (Приказ о назначении №1 от 11.02.2025).

Дата проведения общего собрания: **с 28 января по 28 апреля 2026 года.**

Дата проведения очной встречи: **02 февраля 2026 года.**

Место проведения очной встречи: **холл 1-го этажа.**

Время проведения очной встречи: **19:00**

Место хранения копий документов: **офис управляющей организации**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 28 апреля 2026 года включительно.

Просим вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, б-р Генерала Карбышева, д.18 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам круглосуточно через сотрудников службы охраны дома, находящихся на посту охраны на 1 этаже, или в рабочие часы через коменданта дома.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
- 3.1. Утверждение объемов, сроков, стоимости работ по капитальному ремонту пожарной сигнализации за счет средств специального счета фонда капитального ремонта дома.
- 3.2. Утверждение объемов, сроков, стоимости работ по капитальному ремонту лифтов за счет средств специального счета фонда капитального ремонта дома (ремонт направляющих п.6.2. Постановления 833-ПП).
4. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать при заключении договоров по капитальным ремонтам МКД, в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и имеющее право подписывать соответствующие документы, в том числе, акты выполненных работ.

Уведомляем Вас о том, что отказ от капитального ремонта пожарной сигнализации создает угрозу жизни и здоровью жильцов многоквартирного дома.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в рабочие часы у коменданта дома.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, **имеющий доверенность** на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор общего собрания