

**ПРОТОКОЛ  
общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в  
многоквартирном доме**

«25» мая 2015 г.

г. Москва

С «29» апреля 2015 г. по «24» мая 2015 г. по адресу: г. Москва, ул. Теплый Стан, д. 7. Сбор бланков решений осуществлялся в помещении управляющей организации у коменданта.

Проведено Общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме

ПО АДРЕСУ: г. Москва	Район	Проспект, площадь, улица, переулок	Номер дома	Строение	Корпус
	Теплый Стан	Теплый Стан	7	-	-

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «24» мая 2015 г. в 15-00 час. инициаторами общего собрания и секретарем.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и не жилых помещений составляет: 137.

Общая площадь жилых и не жилых помещений в многоквартирном доме 23095 кв. м, что составляет 100 % собственников помещений.

В голосовании приняли участие 137 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 15964,20 кв. м, что составляет 69,12% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

При рассмотрении решений собственников членами счётной комиссии выявлено, что в связи с несоблюдением пункта 6 ст. 48 ЖК РФ из общего количества поданных решений собственников:

- голоса- 0 ед. Собственника- недействительны, количество таких голосов составляет 0 % от общего количества собственников принявших участие в голосовании, обладающих 0 кв. м

На основании выше изложенного в заочном голосовании приняло участие 137 собственников жилых и нежилых помещений обладающих 15964,20 кв. м, что составляет 69,12 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

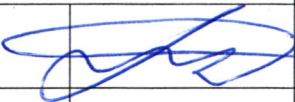
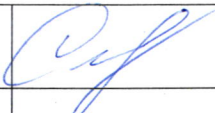
№	Вопросы повестки, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
	Варианты			
<b>Избрание председателя и секретаря собрания</b>				
1	1.1 Председатель собрания Мазаев С.В. (кв. № 167)	88,78%	0,503%	0,00%
	Иное	10,72%		
	1.2 Секретарь собрания Степанова И.П.	93,54%	0,503%	0,00%
	Иное	5,69%		
<b>О выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома</b>				
2	на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта, ООО "СЕРЕБРЯНЫЙ КВАРТЕТ"	96,82%	0,503%	0,00%
	на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта	2,68%	0,00%	0,00%
<b>Установление размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт</b>				
3	в соответствии с минимальным размером взноса на капитальный ремонт, установленным нормативным правовым актом города Москвы на соответствующий период	94,94%	0,503%	0,00%
	в размере _____ руб., но не менее минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленным нормативным правовым актом города Москвы на соответствующий период.	4,56%		

*18796,3*  
*23095*  
*Степанова И.П.*  
*Мазаев С.В.*  
*не правомочны*

<b>Утверждение перечня услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД</b>				
4	в составе перечня услуг и (или) работ, предусмотренного региональной программой капитального ремонта в ПП № 833-ПП от 29.12.2014г.	96,94%	0,503%	0,00%
	в составе, превышающем перечень услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, предусмотрев выполнение следующих дополнительных работ по капитальному ремонту (см. перечень в приложении № 1)	2,56%		
<b>Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.</b>				
5	ОАО "Банк Москвы"	92,09%	0,503%	0,00%
	ОАО "Сбербанк"	7,41%		
<b>Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации</b>				
6	Управляющая Организация ООО "СЕРЕБРЯНЫЙ КВАРТЕТ"	93,64%	0,503%	0,00%
	Иное	5,86%	0,00%	0,00%
<b>Утверждение источников финансирования содержания и обслуживания специального счета.</b>				
7	За счет процентов банка	91,59%	0,503%	0,00%
	Иное	7,91%		
<b>Определить место для размещения решения общего собрания</b>				
8	На доске информации	88,84%	0,503%	0,00%
	Иное	10,66%		
<b>Определить место хранения материалов общего собрания</b>				
9	В помещении коменданта	89,35%	0,503%	0,00%
	Иное	10,15%		

По итогам подсчёта голосов выявлено, что кворум имеется по всем вопросам вынесенным на повестку дня.

«24» мая 2015 г 15 час 00 минут на подсчёте голосов присутствовали:

<b>(Председатель собрания)</b>		<b>(Секретарь собрания)</b>	
Подпись		Подпись	
Расшифровка подписи	Мазаев С.В.	Расшифровка подписи	Степанова И.П.
№ квартиры	167	№ квартиры	