

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме голосования собственников помещений в многоквартирном доме

«23» июня 2016

г. Москва

«20» июня 2016 по адресу: г. Москва, ул. Теплый Стан, д. 7, завершился сбор решений общего собрания собственников помещений.

Собрание состоялось в очно-заочной форме с 20 мая по 20 июня 2016.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 18796 кв. м, что составляет 100 % собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 9880,48 кв. м, что составляет 52,57 % голосов всех собственников помещений, путем подачи решений очно-заочного голосования. Бланков решений и самих решений, оформленных с нарушением не выявлено. Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

При подсчете голосов, количество голосов, принявших участие в общем собрании, принято за 100%


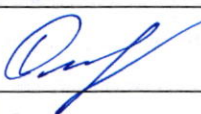
### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

№	Вопросы повестки, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
<b>Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии</b>				
1	1.1 Председатель собрания: Крылов Д.В. (кв. 96)	97,84%	0,5%	1,66%
	1.2 Секретарь собрания: Степанова И.П.	97,84%	0,5%	1,66%
	1.3 Члены счетной комиссии: Сергеев Г.С., Степин А.И., Барботкин М.Д., Шильман В.Л., Штылин А.В., Барботкина Е.М., Евсеенко А.Е.	97,84%	0,5%	1,66%
	Иное			
<b>Выбор способа Управления МКД</b>				
2	Управляющая организация	98,37%	1,12%	0,51%
<b>Выбор Управляющей организации</b>				
3	По дому - Управляющая организация ООО «СЕРЕБРЯНЫЙ КВАРТЕТ» (ИНН 7733519720, ОГРН – 1047796274547); по гаражу – ГК «Паркинг-32» (ИНН 7733150539)	98,31%	1,18%	0,51%
<b>Объем и стоимость предоставляемых услуг</b>				
4	Условия договора управления, объем и стоимость предоставляемых услуг оставить на действующих условиях: 1. По дому: ООО «СЕРЕБРЯНЫЙ КВАРТЕТ», в том числе: телеантенна – 191 руб./квартира; комендантская служба, включая охрану, - 26,28 руб./кв.м.; домофон – 64 руб./квартира; содержание и ремонт в пределах городского норматива – ставка по Постановлению правительства Москвы на соответствующий период; содержание ИТП (тепловой пункт) – 5,02 руб./кв.м.; коммунальные услуги (отопление, вода, электроснабжение) – по тарифам по Постановлению правительства Москвы на соответствующий период по ОДПУ; по гаражу – ГК «Паркинг-32» - на действующих условиях: эксплуатация (в том числе охрана) – 1700 руб./мм., прочие (в том числе: видеонаблюдение, электричество, то ворот, ремонт поломочной машины, тепло, юр.услуги, прочие ремонты) – по приборам учета и по фактическим расходам, с ежемесячным отчетом.	91,18%	1,18%	7,64%



5.1	<b>Ликвидация ТСН «Теплый Стан»</b>			
	Ликвидация ТСН «Теплый Стан»	89,97%	1,18%	8,85%
5.2	<b>Определение лица, уполномоченного на ликвидацию ТСН «Теплый Стан»</b>			
	Сергеев Г.С. (кв. 22)	91,82%	1,69%	6,49%
6	<b>Выбор членов Совета Дома</b>			
	Выбрать Совет Дома в составе: Мазаев Сергей Валентинович (кв.167) – председатель, Крылов Денис Владимирович (кв.96), Сергеев Георгий Сергеевич (кв.22)	96%	1,69%	2,31%
7	<b>Определить место для размещения решения общего собрания</b>			
	На доске информации	100%	0,00%	0,00%
	Иное	0	0	0
8	<b>Определить место хранения материалов общего собрания</b>			
	В помещении коменданта	100%	0,00%	0,00%
	Иное	0	0	0

По итогам подсчёта голосов выявлено, что кворум при принятии решений имеется по всем вопросам, вынесенным на повестку дня – все решения приняты «за».

**ПОДПИСИ:**

(Председатель собрания)		(Секретарь собрания)	
Подпись		Подпись	
Расшифровка подписи	Крылов Д.С.	Расшифровка подписи	Смирнова Н.П.

**ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:**

  
 \_\_\_\_\_  
 Сергей Г.С.   
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_