

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме голосования собственников помещений в многоквартирном доме

«11» июля 2016

г. Москва

«10» июля 2016 по адресу: г. Москва, ул. Теплый Стан, д. 7, завершился сбор решений общего собрания собственников помещений.

Собрание состоялось в очно-заочной форме с 20 июня по 10 июля 2016.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 18796 кв. м, что составляет 100 % собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 9721,06 кв. м, что составляет 51,72 % голосов всех собственников помещений, путем подачи решений очно-заочного голосования. Бланков решений и самих решений, оформленных с нарушением не выявлено. Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

При подсчете голосов, количество голосов, принявших участие в общем собрании, принято за 100%

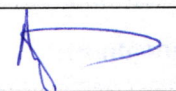
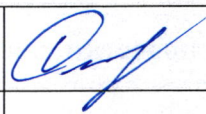
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

№	Вопросы повестки, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии				
1	1.1 Председатель собрания: Крылов Д.В. (кв. 96)	98,37%	0%	1,63%
	1.2 Секретарь собрания: Степанова И.П.	98,37%	0%	1,63%
	1.3 Члены счетной комиссии: Сергеев Г.С., Степин А.И., Барботкин М.Д., Шильман В.Л., Штылин А.В., Барботкина Е.М., Евсеенко А.Е.	97,23%	0%	2,77%
	Иное			
Выбор способа Управления МКД				
2	Управляющая организация	98,37%	0,51%	1,12%
Выбор Управляющей организации				
3	По дому - Управляющая организация ООО «Серебряный квартет-3» (ИНН 7706582995, ОГРН – 1057747297739); по гаражу – ГК «Паркинг-32» (ИНН 7733150539)	100%	0%	0%
Объем и стоимость предоставляемых услуг				
4	Условия договора управления, объем и стоимость предоставляемых услуг оставить на действующих условиях: 1. по дому – ООО «Серебряный квартет-3», в том числе: телеантенна – 191 руб./квартира (Ростелеком); комендантская служба, включая охрану, - 26,28 руб./кв.м.; домофон – 64 руб./квартира; содержание и ремонт в пределах городского норматива – ставка по Постановлению правительства Москвы на соответствующий период; содержание ИТП (тепловой пункт) – 5,02 руб./кв.м.; коммунальные услуги (отопление, вода, электроснабжение) – по тарифам по Постановлению правительства Москвы на соответствующий период по ОДПУ; 2. По гаражу – ГК «Паркинг-32» - на действующих условиях: эксплуатация (в том числе охрана) – 1700 руб./мм., прочие (в том числе: видеонаблюдение, электричество, то ворот, ремонт поломочной машины, тепло, юр.услуги, прочие ремонты) – по приборам учета и по фактическим расходам, с ежемесячным отчетом.	93,3%	0%	6,7%


Определить место для размещения решения общего собрания				
5	На доске информации	100%	0,00%	0,00%
	Иное	0	0	0
Определить место хранения материалов общего собрания				
6	В помещении коменданта	99,41%	0,51%	0,00%
	Иное	0	0	0

По итогам подсчёта голосов выявлено, что **кворум при принятии решений имеется** по всем вопросам, вынесенным на повестку дня – все решения приняты «за».

ПОДПИСИ:

(Председатель собрания)		(Секретарь собрания)	
Подпись		Подпись	
Расшифровка подписи	Крылов В	Расшифровка подписи	Смирнова И.Д.

ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:



 Сергей П.С. 