

Отчет

о проделанной работе за июнь 2023 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений;
- произвели переустановку ограничительных столбиков во вдоль дома со стороны улицы;
- произвели частичный ремонт фасада дома возле академи ИСПИ РАН;
- произвели замену 3 люминесцентных ламп освещения в паркинге;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели замену фильтров на приточной вентиляции П1, П3, П4;
- произвели замену ремня на приточном вентиляторе П3;
- по обращению собственника квартиры №11 провели консультацию по приточной вентиляции;
- произведена опрессовка узлов ИТП и систем отопления дома ;
- в связи с отключением ХВС были промыты и заполнены водой бойлеры;
- произвели замену задвижки на теплообменнике отопления;
- произвели замену крана и 3 манометров на трубе отопления;
- произвели частичный ремонт пола в центральной части паркинга;
- произвели подкормку однолетних цветов на придомовых клумбах;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.