

Регламент выполнения работ по системам вентиляции, кондиционирования:

1. Перед началом проведения строительно-отделочных работ необходимо представить на согласование проект по вышеуказанным системам.

Все проектные и строительно-монтажные работы по системам вентиляции, кондиционирования в квартирах выполняются организациями, имеющими соответствующие лицензии на проведение данного вида работ. Копии согласованного проекта передаются в Службу эксплуатации комплекса.

2. В процессе выполнения работ оформляются и подписываются следующие документы:

2.1. Акт освидетельствования скрытых работ прокладки воздуховодов систем вентиляции, кондиционирования.

2.2. Акт освидетельствования скрытых работ прокладки фреоновых трубопроводов, (трубопроводов, сплит-систем).

2.3. Акт гидравлического испытания дренажа от внутренних блоков сплит-систем и канальных кондиционеров.

2.4. Акт комплексного испытания системы вентиляции и кондиционирования.

2.5. Акт доступа (фиксации) к воздушным заслонкам.

3. По окончании строительно-монтажных работ в Службу эксплуатации предоставляется:

- альбом исполнительной документации по системам вентиляции, кондиционирования в составе:
 - титульный лист с указанием адреса;
 - пояснительная записка проекта;
 - исполнительные схемы с привязкой по месту;
 - чертежи формата А3 (А4) принципиальных схем системы вентиляции, кондиционирования;
 - акты освидетельствования скрытых работ;
 - акт гидравлических испытаний дренажных систем;
 - акт испытания системы вентиляции, кондиционирования;
 - акт доступа (фиксации) к воздушным заслонкам;
 - копии паспортов, технические описания и инструкции по монтажу и эксплуатации на установленное оборудование на русском языке;
 - сертификаты соответствия на оборудование и используемые материалы
- гарантийные обязательства (условия, срок, адрес, телефон, контактное лицо)

По всем вопросам, связанным с проектными, монтажными работами по системам вентиляции, кондиционирования необходимо обращаться в Службу эксплуатацию комплекса с 9.00 до 18.00 (кроме субботы, воскресения)