

## **Регламент выполнения работ на системах водоснабжения и канализации квартир, а также порядок приема их в эксплуатацию:**

**1. Перед началом проведения строительно-отделочных работ** по внутренней планировке квартиры, предоставить в Службу эксплуатацию комплекса для согласования следующий перечень документов:

- Архитектурный проект планировки квартиры.
- Проект на системы горячего и холодного водоснабжения в квартире (пояснительная записка, чертежи- планы с привязкой к месту, фрагменты-выноски узлов и принципиальные схемы, спецификация устанавливаемого оборудования и материалов).
- Проект на системы канализации и дренажных стоков.

***Примечание:*** Копии согласованных проектов передаются в Службу эксплуатации комплекса. *Согласование осуществляется ежедневно (кроме субботы, воскресенья) с 9.00 до 18.00 в офисе Службы эксплуатации комплекса*

**2. В процессе производства монтажных работ** своевременно должны быть оформлены и подписаны следующие документы:

- Акт (ы) освидетельствования скрытых работ устройства гидроизоляции квартиры (комнат).
- Акт освидетельствования скрытых работ прокладки канализационных труб.
- Акт освидетельствования скрытых работ прокладки труб горячего и холодного водоснабжения.
- Акт гидравлического испытания систем горячего и холодного водоснабжения.
- Акт гидравлического испытания (пролива) фекальной и дренажной канализации.

***Примечание:*** Акты освидетельствования скрытых работ (гидравлических испытаний) подписываются при наличии исполнительной документации. Вызов инженера осуществляется через диспетчера.

**3. По окончании выполнения ремонтно-отделочных работ** для приемки квартиры в эксплуатацию и подписания акта, предоставить инженеру комплекса исполнительную документацию на «Системы водоснабжения и канализации» в двух экземплярах (1-ый экземпляр - Исполнителю; 2-ой экземпляр Заказчику) в составе:

- Титульный лист с указанием адреса.
- Пояснительная записка проекта.
- Чертежи планов с привязкой по месту.
- Чертежи фрагментов и выносок узлов, соединений, принципиальные схемы систем.
- Акты освидетельствования скрытых работ.
- Акты гидравлических испытаний систем.
- Паспорта, технические описания и инструкции по монтажу и по эксплуатации на установленное оборудование на русском языке (для владельца квартиры).
- Сертификаты соответствия на оборудование и используемые материалы.
- Копия гарантийного письма с точным указанием названия адреса и телефона фирмы производившей строительно-монтажные работы на системах.