

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д.30,
проведенного в заочной форме голосования

г. Москва

«30» января 2012 г.

Общее собрание общего собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д.30, проведено в заочной форме голосования.

Дата начала приема решений 29 декабря 2011г.

Дата окончания приема решений 25 января 2012г.

Общая площадь помещений дома составляет - 7060,20 м.кв.

В голосовании приняли участие собственники помещений, расположенных по адресу: г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д.30 в количестве 40 человека обладающих – 5048,60 кв.м. общей площади многоквартирного дома, что составляет 71,51 % от всех площадей. (К настоящему протоколу прилагаются Решения собственников помещений в количестве 40 шт.)

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

Выбор способа управления, управляющей организации и условий управления.

По вопросу повестки дня:

Утвердить с 01.01.2012 на многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д. 30 выбрать управляющую организацию НП «Серебряный квартет» (ИНН 7734530068).

Условия управления, содержания и обслуживания остаются без изменений, а именно размер платы:

- за содержание и ремонт помещения в объеме и по ставке планово-нормативного расхода, утвержденной на соответствующий период Правительством Москвы - с 01.01.2012 - 24,53 руб./м² общей площади помещения без учета балконов и лоджий в месяц;
- за услугу комендантская служба - 21,50 руб./м² общей площади помещения без учета балконов и лоджий в месяц;
- за отопление (по Гкал – 0,01235) / 12,23 руб./м² общей площади помещения без учета балконов и лоджий в месяц;
- содержание ИТП и тепловых сетей – 5,38 руб./м² общей площади помещения без учета балконов и лоджий в месяц;
- за услуги охраны – 2155,00 руб. с квартиры.

Голосовали: «за» - 62,8 %, «против» - 14,32 %, «воздержались» - 22,88 %.

Решение по вопросу повестки дня принято.

Секретарь собрания



Л.В. Фельдэ