

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме голосования собственников помещений в многоквартирном доме

«30» апреля 2016

г. Москва

«21» апреля 2016 по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 37, корп. 1, завершилось общее собрание собственников помещений.

Собрание состоялось в очно-заочной форме.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлено инициаторами общего собрания

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме для голосования 19417,9 кв.м, что составляет 100 % собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 10724,33 кв.м, что составляет 55,23 % голосов всех собственников помещений, путем подачи решений очно-заочного голосования. Бланков решений и самих решений, оформленных с нарушением, не выявлено. Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

При подсчете голосов, количество голосов, принявших участие в общем собрании, принято за 100%

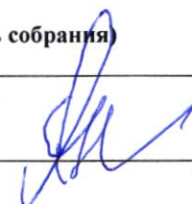
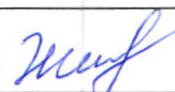
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

№	Вопросы повестки, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
	Варианты			
Избрание председателя и секретаря собрания				
1	1.1 Председатель собрания Савойская А.К. (кв. 168)	84,46%	4,36%	11,18%
	Иное (указать)	0	0	0
	1.2 Секретарь собрания Желтикова Е.М..	88,98%	1,38%	9,64%
	Иное (указать)	0	0	0
Утверждение объемов, сроков, стоимости работ по инспекционному осмотру креплений облицовочных панелей фасада и декоративных решеток на балконах, включая мелкий ремонт				
2	Принять предложение компании ROPE WORKER по осмотру и ремонту фасада, стоимость работ 170000 рублей, работы выполнить в апреле-мае 2016	83,03%	14,4%	2,18%
	Иное (указать)	0,39%	0	0
Долевое участие собственников помещений в работах по осмотру и частичному ремонту креплений облицовочных панелей фасада и решеток балконов				
3	Из расчета 12,80 рублей с квадратного метра, платеж разбить на 2 месяца	81,77%	8,54%	9,07%
	Иное (указать)	0,39%	0	0
Способ уведомления собственников помещений о проводимых собраниях, их повестках дня и о принятых на собраниях решениях				
4.1	Утвердить способ уведомления путем вывешивания соответствующей информации на доске информации в подъезде дома	96,96%	1,41%	0,00%
	Иное (указать)	1,39%	0	0
Выбор места хранения материалов общих собраний				
4.2	В помещении коменданта	90,06%	8,3%	1,4%
	Иное (указать)	0,5%	0,00%	0,00%

Подтверждение полномочий ООО «Серебряный квартал-3» в качестве управляющей организации				
5	Подтвердить полномочия ООО «Серебряный квартал-3» в качестве управляющей организации на 2016 год с автоматической пролонгацией по истечении года на следующий год на действующих условиях, в том числе: обл. ИТП – 5,87 руб./м2; домофон – 64 руб. с кв.; телеантенна – 191 руб. с кв. (Ростелеком); охрана – 10-70 руб./м2; комендантская служба – 9,18 руб./м2, Сод. и рем. в пределах гор. Норматива – по городской ставке, в соответствии с Постановлением Правительства Москвы; КУ – по тарифам в соответствии с Постановлением Правительства Москвы.	79,64%	6,38%	12,37%
	Иное (указать)	1,87%	0	0
6				
Определить место для размещения решения общего собрания				
	На доске информации	100%	0,00%	0,00%
	Иное (указать)	0	0	0
7				
Определить место хранения материалов общего собрания				
	В помещении коменданта	98,6%	0,00%	1,4%
	Иное (указать)	0	0	0

По итогам подсчёта голосов выявлено, что кворум при принятии решений имеется по всем вопросам, вынесенным на повестку дня, – все решения приняты.

ПОДПИСИ:

(Председатель собрания)		(Секретарь собрания)	
Подпись		Подпись	
Расшифровка подписи	Саватская И.И.	Расшифровка подписи	Желникова С.И.