



ИНН 7734709361

КПП 773401001 Стр. 001

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано электронно: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер сертификата: 00D8559D841BFFF4CFF3044516540000C7: действителен до 29.07.2026 13:25:05

Форма по КНД 0710096

## Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2025

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 "УК БЛИЖНИЕ ДАЧИ"

(наименование организации)

Организация (по ОКПО) 18703452

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Адрес в пределах места нахождения

643, 123103, 77, , , МАРШАЛА ЖУКОВА ПР - КТ, 76  
 , К2, КОМН. 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да, 0 - нет

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

ИНН аудиторской организации

ОГРН аудиторской организации

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению 1 1 - да, 0 - нет

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

На 8 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

## Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель, 2 - уполномоченный представитель

К о л о к о л о в а  
 Ю л и я  
 Ю р ь е в н а

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя) (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 26.01.2026

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

Дата представления документа

Фамилия, И.О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 91, 92, 93, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



1590"3020

ИНН 7734709361 - -

КПП 773401001 Стр. 002

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано электронно: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ  
 ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер сертификата: 00D8553D841BFFF4CFF3044516540000C7: действителен до 29.07.2026 13:25:05

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>	1150			
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>	1170			
	Запасы	1210	3	3	3
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6133	4534	2861
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>	1230	2340	1712	11410
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>8476</b>	<b>6249</b>	<b>14274</b>
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>5</sup>	1300	126	217	127
	Целевые средства	1350			
	Долгосрочные заемные средства	1410			
	Другие долгосрочные обязательства	1450			
	Краткосрочные заемные средства	1510			
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	8350	6032	14147
	Другие краткосрочные обязательства	1550			
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>8476</b>	<b>6249</b>	<b>14274</b>



ИНН 7 7 3 4 7 0 9 3 6 1 - -

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
Подписано электронно: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
Серийный номер сертификата: 00085590841BFFFF4CFF3044516540000C7; действителен до 29.07.2026 13:25:05

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки <sup>3</sup>	За отчетный год <sup>4</sup>	За предыдущий год <sup>5</sup>
	Выручка <sup>6</sup>	2110	65624	65380
	Расходы по обычным видам деятельности <sup>7</sup>	2120	( 64008 )	( 63160 )
	Проценты к уплате	2130	( )	( )
	Прочие доходы	2340	482	444
	Прочие расходы	2350	( 71 )	( 175 )
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	1983	2400
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	44	89



ИНН 7 7 3 4 7 0 9 3 6 1 - -  
 КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ  
 электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер 00D8553D841BFFFF4CFF3044516540000C7: действителен до  
 сертификата: 29.07.2026 13:25:05

Форма по ОКУД 0710003

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя <sup>2</sup> 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	<b>Остаток средств на начало периода</b>	6100		
	<b>Поступило средств</b>			
	Взносы и иные целевые поступления	6220	0	0
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие поступления	6250		
	Поступило средств - всего	6200		
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	На целевые мероприятия	6310	( )	( )
	На содержание организации	6320	( )	( )
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	( )	( )
	Прочее	6350	( )	( )
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	( )	( )
	<b>Остаток средств на конец периода</b>	6400		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
- 3 В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
- 4 В том числе дебиторская задолженность.
- 5 Некоммерческая организация вместо показателя «Капитал» включает показатели «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды».
- 6 В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- 7 В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.



ИНН 7734709361 - -

КПП 773401001 Стр. 005

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано электронной подписью: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер сертификата: 90D8558D841BFFF4CFF3644616540000C7: действителен до 29.07.2026 13:25:05

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## Изменение капитала за период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>							
		( )					
<b>Корректировки в связи с изменением учетной политики (3110)</b>							
<b>Корректировки в связи с исправлением ошибок (3120)</b>							
<b>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки (3130)</b>							
		( )					
<b>Чистая прибыль (убыток) (3211)</b>							
<b>Переоценка внеоборотных активов (3212)</b>							
<b>Дивиденды (3227)</b>							
<b>Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего (3230)</b>							
<b>Реорганизация юридического лица (3216)</b>							
<b>Иные изменения – всего (3240)</b>							
<b>На дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду (3250)</b>							
		( )					



ИНН 7734709361 - -

КПП 773401001 Стр. 008

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано электронной подписью: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер сертификата: 90D8558D841BFFF4CFF3644616540000C7: действителен до 29.07.2026 13:25:05

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## Изменения капитала за отчетный период

Пояснения	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>На 31 декабря предыдущего года (3200)</b>							
		( )					
<b>Корректировки в связи с изменением учетной политики (3210)</b>							
<b>Корректировки в связи с исправлением ошибок (3220)</b>							
<b>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки (3230)</b>							
		( )					
<b>Чистая прибыль (убыток) (3311)</b>							
<b>Переоценка внеоборотных активов (3312)</b>							
<b>Дивиденды (3327)</b>							
<b>Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего (3330)</b>							
<b>Реорганизация юридического лица (3316)</b>							
<b>Иные изменения – всего (3340)</b>							
<b>На отчетную дату (3300)</b>							
		( )					



ИНН 7734709361

КПП 773401001 Стр. 007

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
 Подписано электронно: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
 Серийный номер сертификата: 00D8558P841BFFFF4CFF3044516540000C7: действителен до 29.07.2026 13:25:05

Форма по ОКУД 0710005

## Отчет о движении денежных средств

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>				
	Поступления - всего	4110		
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111		
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
	от перепродажи финансовых вложений	4113		
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114		
	прочие поступления	4119		
	Платежи - всего	4120	( )	( )
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	( )	( )
	в связи с оплатой труда работников	4122	( )	( )
	процентов по долговым обязательствам	4123	( )	( )
	налога на прибыль организаций	4124	( )	( )
	прочие платежи	4129	( )	( )
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100		
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>				
	Поступления - всего	4210		
	в том числе:	4211		
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
	прочие поступления	4219		
	Платежи - всего	4220	( )	( )
	в том числе:	4221	( )	( )
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( )	( )
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( )	( )
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( )	( )
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( )	( )
	прочие платежи	4229	( )	( )
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		



ИНН 7 7 3 4 7 0 9 3 6 1

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Статус: Принято Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
Подписано: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ  
электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
Серийный номер: 00D8553P841BFFFF4CFF3044516540000C7: действителен до  
сертификата: 29.07.2026 13:25:05

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>				
	Поступления - всего	4310		
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311		
	денежных вкладов собственников (участников)	4312		
	от выпуска акции, увеличения доли участия	4313		
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
	прочие поступления	4319		
	Платежи - всего	4320	( )	( )
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( )	( )
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( )	( )
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( )	( )
	прочие платежи	4329	( )	( )
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4300		
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400		
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450		
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500		
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

ООО "УК БЛИЖНИЕ ДАЧИ", ИНН/КПП

7734709361/773401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7734 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ООО "УК БЛИЖНИЕ ДАЧИ", ИНН/КПП 7734709361/773401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность - 710096, 0, 34, за 12 месяцев, квартальный, 2025

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_BOUPR\_7734\_7734\_7734709361773401001\_20260126\_BF1A29AB-AEC8-4D4F-89BD-C225A0FD777F  
не содержится ошибок (противоречий). (наименование файла)

ИФНС 7734,7734

(наименование, код налогового органа)

Электронный документ: NO\_BOUPR\_7734\_7734\_7734709361773401001\_20260126\_BF1A29AB-AEC8-4D4F-89BD-C225A0FD777F  
Идентификатор документооборота: 529537be-a0ce-4220-a15f-1d7fe257c64b  
Документ получен: 27.01.2026 20:43:18  
Подписано электронной подписью: Кононов Андрей Сергеевич, НАЧАЛЬНИК, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 34 ПО Г. МОСКВЕ  
Серийный номер сертификата: 00D8559D841BFFF4CFF3044516540000C7; действителен до 29.07.2026 13:25:05

