

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме голосования собственников помещений в многоквартирном доме**

«15» декабря 2017

г. Москва

«10» декабря 2017 по адресу: г. Москва, Борисоглебский пер., д.13, стр.3, завершился сбор решений общего собрания собственников помещений.

Собрание состоялось в очно-заочной форме с 27 ноября 2017 по 10 декабря 2017.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3050,4 кв. м, что составляет 100% собственников помещений.

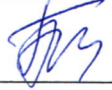
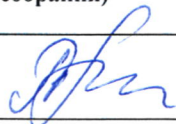
В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 2453,8 кв. м, что составляет 80,44% голосов всех собственников помещений, путем подачи решений очно-заочного голосования. Бланков решений и самих решений, оформленных с нарушением не выявлено. Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

№	Вопросы повестки, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
<b>Избрание председателя, секретаря собрания</b>				
1	1.1 Председатель собрания: Беликова Г.В. (кв.3)	91,66%	8,34%	0%
		73,73%	6,71%	0%
	1.2 Секретарь собрания: Габибова Т.А.	100%	0%	0%
		80,44%	0%	0%
<b>Капитальный ремонт лифта (признанного непригодным для эксплуатации)</b>				
2	Принять предложение ООО "Траст-Лифт" по капитальному ремонту лифта с использованием средств из специального счёта на капитальный ремонт дома на следующих условиях: срок капитального ремонта: декабрь 2017, необходимый объём работ - замена вышедшего из строя привода дверей F9 Thyssen (лифт 159350), стоимостью 174 957,20 руб. Поручить НП "Серебряный квартет" заключить соответствующий договор с ООО "Траст-Лифт", вознаграждение НП "Серебряный квартет" за ведение договора и строительный контроль 5% от суммы договора.	100%	0%	0%
		80,44%	0%	0%
<b>Капитальный ремонт теплообменника (признанного непригодным для эксплуатации)</b>				
3	Принять предложение ООО "Е8" по капитальному ремонту теплообменника ГВС с использованием средств из специального счёта на капитальный ремонт дома на следующих условиях: срок капитального ремонта: декабрь 2017, необходимый объём работ: капитальный ремонт теплообменников ГВС Alfa-Laval M-FG (2 шт.) с заменой пластин M3-N-316-0.5 4H (82 шт.), стоимость работ 86 282 руб. Поручить НП "Серебряный квартет" заключить соответствующий договор с ООО "Е8", вознаграждение НП "Серебряный квартет" за ведение договора и строительный контроль 5% от суммы договора.	100%	0%	0%
		80,44%	0%	0%
<b>Изменение стоимости услуги охраны</b>				
4	Установить с 01.01.2018 стоимость услуги охрана: 50,41 руб./м <sup>2</sup>	100%	0%	0%
		80,44%	0%	0%

По итогам подсчёта голосов выявлено, что кворум при принятии решений имеется по всем вопросам, вынесенным на повестку дня – все решения приняты «за».

**ПОДПИСИ:**

(Председатель собрания)		(Секретарь собрания)	
Подпись		Подпись	
Расшифровка подписи	Беликова Г.В.	Расшифровка подписи	Габибова Т.А.