

ОТЧЕТ

о проделанной работе за декабрь 2025 г. на объекте ул. Суцевская 29,31

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа;
- фирма и гаражного лифта;
- еженедельно фирма «Аквапрактика» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды;
- производилось ежедневное кормление рыб;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения паркинга;
- еженедельно проводилась уборка пола в паркинге машиной Керхер и уборка воды с пола от снега с колес;
- произвели замену неисправных ламп освещения в МОПах дома №31 – 2 штуки, дома №29 – 2 штуки и 2 штуки в уличных фонарях;
- произвели замену сгона и тройника на общедомовой трубе «обратка» ГВС ввод в дом №31, квартира №1;
- произвели замену 2 аппаратов по открыванию входных дверей в комнате охраны;
- дважды в месяц производили промывку брусчатки перед подъездами и под аркой между домами со стороны внутреннего двора;
- произвели укрытие кустов роз и рододендронов агросилом на зимний период;
- произвели включение теплого кабеля в водостоке и на козырьке дома №29;
- произвели вывоз 30 мешков сухих листьев;
- произвели уборку снега с парапетов и технического балкона дома №31;
- в период гололедицы производили обработку территории противогололедным реагентом;
- к Новогодним праздникам произведено оформление двора и подъездов с установкой украшенных елок, светящихся гирлянд и светящихся игрушек;
- компания «Эколайн» вывезла 36 контейнеров твердых бытовых отходов;
- в праздничные дни вывешивались государственные флаги на фасад дома;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за декабрь месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;