

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7
За декабрь 2022 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга с привлечением специалиста.
2. Отремонтированы ворота, въезда в паркинг с привлечением специалиста.
3. Проведены работы по очистке и ремонту решетки при въезде в паркинг на втором уровне паркинга.
4. Проведен ремонт поломочной машины, с привлечением специалиста.
5. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломочной машинке.
6. Проведена профилактика поломочной машинки (смазка и очистка).
7. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
- 9.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 10.Проводится замена люминисцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
- 11.Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
- 12.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
- 13.Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
- 14.Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
- 15.Проведено техническое обслуживание поломочной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
- 16.Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
- 17.Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
- 18.Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
- 19.Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
20. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломочной машины и моющих средств.
- 21.Проводится уборка снега при въезде в паркинг на минус первый и на минус второй уровни.