ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК « Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За декабрь 2021 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга,с привлечением специалиста.
2. Отремонтированы въездные ворота с заменой запасных частей.
3. Прочистка дренажных колодцев в паркинге.
4. Очистка потолочного покрытия (шелушение от намокания).
5. Очистка отшелушившихся стен .
6. Проводится уборка снега при въезде в паркинг на первый и второй уровень и перед паркингом.
7. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломоечной машинке.
8. Проведена профилактика поломоечной машинки (смазка и очистка).
9. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.

9.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.

10.Проводится замена люминисцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.

11.Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.

12.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.

13.Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.

14.Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.

15.Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.

16.Ежедневно проводится проверка работоспособности всех

электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.

17. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
18. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
19. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
20. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломоечной машины и моющих средств.