

Отчет
о проделанной работе за декабрь 2021 г. на объекте
Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- фирма ООО "Инженерные системы" произвела технический осмотр холодильной машины ;
- ООО НПП "Сфера безопасности" проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- еженедельно Фирма "БиоМир" производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума ;
- фирма "ЛифТехнолоджи" произвела ремонтно профилактические работы: заменили плату на лифте 1секции ,отрегулировали направляющие дверей , на 2 секции 3 этаж отрегулирована кнопка вызова;
- в приточной вентиляции произвели замену ПП- 5 кранов, 5 манометров и циркуляционного насоса:
- произведен регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- производилось обслуживание системы электроосвещения гаража, заменили 4 неисправных лампы;
- произведена замена 3 неисправных ламп в МОПах;
- произведена подкормка горшечных растений находящихся в холле 1 этажа;
- написано письмо в Управу района Арбат по несвоевременной уборке снега перед домом;
- провели генеральную уборку в переговорной комнате и санузле на 1 этаже холла;
- произвели частичный ремонт пола на м/м №1 и почистили ливневку в паркинге ;
- подготовка к Новому году: во входной группе куплена и установлена елка и украшена шарами, установлен дед мороз и расставлены новогодние композиции;
- по заявкам владельцев квартир квитанции по квартплате отправлены по электронной почте;
- в праздничные дни 5,9,12,31 декабря на фасад дома вывешивались государственные флаги;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за декабрь месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты.