

## Отчет

### о проделанной работе за ноябрь 2024 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП, пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования и установили новый пульт связи управления с кабиной лифта;
- фирма "Аквапрактика" произвела обслуживание аквариума и заменила лампочки для подсветки;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- произвели заправку 24 огнетушителей и рассавили по обозначенным местам;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений с заменой 6 люминесцентных ламп ;
- произвели замену ремня на вентиляторе П1;
- произвели заправку фриона в хладомашине;
- по обращению собственника квартиры №5, провели консультацию по душевой кабине в санузле;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- ежедневно проводилась уборка листьев во внутреннем и внешнем дворе дома;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за ноябрь месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.