

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК « Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7
За ноябрь 2020 года.

1. Проведена работа по проверке пожарной безопасности и системы дымоудаления с привлечением специалиста.
2. Проведена работа по ремонту электрических розеток в подсобных помещениях (в помещении для консьержей) и в паркинге.
3. Проведена работа по зачистке стен в паркинге в месте протечек.
4. Проведена работа прочистки дренажных колодцев.
5. Проведена работа по ремонту камер видеонаблюдения , в паркинге.
9. Проведена работа по очистке лючков от скопившегося мусора, на минус первом и втором уровне паркинга.
10. Проводится работа по уборке мусора при въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
11. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломочной машинке.
12. Проведена профилактика поломочной машинки (смазка и очистка).
12. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
- 9.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 10.Проводится замена люминисцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
- 11.Проводится работа по протираанию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.

12. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
16. Проведена работа по протираанию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
17. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
19. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
21. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
22. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
23. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
24. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
25. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломоечной машины.