

**Отчет о выполненных работах в МКД  
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за октябрь 2025г.**

1. Составили отчёт за октябрь.
2. Заказали материалы для работы маляра и плиточника.
3. Отремонтировали и покрасили трубу ГВС на 20 тех. этаже в секции «В».
4. По необходимости стрижем кусты и деревья на придомовой территории.
5. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
6. Начали уборку декоративных цветочных клумб на придомовой территории.
7. Вывесили флаги к празднику «Дню воссоединения с Донбассом».
8. Выполняем все заявки жителей.
9. Обработали кустарники составом от вредителей вокруг дома.
10. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).
11. Вывесили поздравления с праздниками на мониторах в секциях «А», «Б», «В», «Г».
12. Смазали все петли ворот вокруг дома.
13. Помыли и покрасили шлагбаум.
14. Привезли троса для замены в лифте в секции «Б». Начали замену.
15. Закончили ремонт керамогранитной плитки на парапете со стороны секции «А».
16. Ведение домовой документации.
17. Установили новую ручку в гостевом туалете, взамен сломанной.
18. Отремонтированы 2 керамогранитные плитки в центре парапета на придомовой территории.
19. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
20. Периодически моем окна в МОП и на балконах после дождя.
21. Продолжаем ежегодный обход квартир по проверке общедомовых стояков ГВС и ХВС, труб отопления.
22. Установили новый журнальный стол в холле со стороны секции «Б».
23. Отремонтирован потолок на 1 этаже в секции «А» у пожарной сигнализации и в центре холла.
24. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
25. Заменяли все не горящие лампочки в уличных фонарях вокруг дома.
26. Вызвали фирму по гидроизоляции для осмотра ливневки между секциями «А» и «Б» на 1 этаже.
27. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
28. Работа с инспектирующими и государственными органами.
29. По мере необходимости проводим опломбировку дверей технических помещений.
30. Во всех лифтовых смазаны тросы.
31. Сняли показания теплоснабжения, подготовили отчет и сдали в Мостеплосеть.
32. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.
33. Восстановили керамогранитную плитку около художественного салона в секции «В»,  
 $S \sim 1,08\text{м}^2$ .
34. Провели работу по сбору документов по поверке водосчётчиков.
35. По необходимости затираем швы на мраморном полу во входной группе у выхода секций «А» и «Б», «В» и «Г».
36. По мере необходимости моем стекла во всей входной группе.
37. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
38. Завели новый журнал регистрации посетителей.
39. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
40. Отремонтирована керамогранитная плитка у лифта между дверей на 10 этаже в секции «Б».

