

ОТЧЕТ

О проделанной работе ООО Серебряный квартет-3 по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За октябрь 2024 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга с привлечением специалиста.
2. Заменяли огнетушители на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
3. Заменяли решетку на втором уровне в центре паркинга.
4. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломоечной машинке.
5. Проведена профилактика поломоечной машинки (смазка и очистка).
6. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
7. Проведены изоляционные работы по периметру въезда в паркинг.
8. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
9. Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
10. Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
11. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
12. Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
13. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
14. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
15. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
16. Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
17. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
18. Проведена работа по очистке дренажных колодцев в паркинге.
19. Два раза в неделю проводится влажная уборка первого и второго уровней паркинга.