

## Отчет

### о проделанной работе за октябрь 2022 г. на объекте улица Сущевская дом №29;31

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража, в том числе замена 4 ламп (с дальнейшей утилизацией);
- произвели протяжку кабеля в квартирных щитках жителей;
- произвели замену разбитого стеклопакета на лестничном марше 6 этажа;
- по обращению собственника квартиры 4 дом №31 произвели замену 2 кранов на радиаторах отпления;
- произвели генеральную уборку в мусорокамерах в доме №29,31;
- ежедневно собирали опавшую листву;
- произвели помывку парапета со стороны улицы Сущевская;
- произвели обрезку многолетников и убраны с клумб однолетники;
- произвели замену личинки в двери выхода на кровлю дома №31;
- провели профилактику общего замка почтовых ящиков;
- произведена подкормка горшочных растений в холле 1 этажа;
- еженедельно поводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произвели укладку брусчатки во дворе перед домом №29;
- проведена помывка окон 1 этажа и входной группы;
- произведена замена 15 неисправных ламп на лестничных площадках;
- еженедельно производили мытье и санитарную обработку брусчатки перед подъездами;
- по обращению собственника, провели консультацию по работе кранов ХВС и ГВС;
- по просьбе собственника квартиры №6 провели консультацию по системе домофонии;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- обраны показания квартирных водосчетчиков за октябрь месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;

- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;

ул. Суворова д. 19, 31

в отчетный период работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №29,31 проводились работы по благоустройству двора:

осуществлено проведение работ по ремонту кровли на территории двора;

осуществлено обслуживание системы отопления, системы водоснабжения и канализации;

осуществлено регулярные работы по содержанию территории двора;

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание системы электроосвещения двора, в том числе замена ламп (замена ламп уличного освещения);

осуществлено проведение работ по ремонту кровли на территории двора;

осуществлено обслуживание системы водоотведения (замена ламп на люках в подвалах);

осуществлено регулярную уборку и содержание двора №29,31;

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);

осуществлено обслуживание территории двора (вывоз мусора, обслуживание системы водоотведения);