

Отчет
о проделанной работе за октябрь 2021 г. на объекте
Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- фирма ООО «Противовес» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- еженедельно фирма «БиоМир» производила обслуживание аквариума (очистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормление рыб, включение подсветки в темное время суток и т.д.);
- по обращению собственника квартиры № 8 проведена консультация по радиаторам отопления;
- по обращению собственников квартир произвели мытье окон методом промышленного альпинизма;
- фирма ИП "Анисимова М. В." провела частичный ремонт и гидроизоляцию кровли;
- провели частичный ремонт наливного пола в паркинге;
- произведена замена неисправных 2 ламп в МОПах;
- произведена замена неисправных 5 ламп в технических помещениях;
- проведен регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- произвели замену неисправных 3 ламп и 3 дроселей в паркинге;
- произвели замену 1 фильтра грубой очистки в приточной вентиляции №2 и замену 3 кранов в приточной вентиляции №1;
- клумбы с однолетниками освобождены от растений, многолетники срезаны;
- провели украшение подъезда осенней композицией;
- провели генеральную уборку ковров и пола в подъездах дома с парогенератором;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- квитанции по квартплате отправлены владельцам по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за октябрь месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты.