

# ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За октябрь 2020 года.

1. Проведена работа по проверке пожарной безопасности и системы дымоудаления с привлечением специалиста.
2. Проведена работа по ремонту и запуску системы отопления в подсобных помещениях (в помещении для консьержей) и в паркинге.
3. Проведена работа по обрезанию высохших кустарников и рыхлению земли.
4. Проведена работа прочистки дренажных колодцев.
5. Проведена работа по ремонту регистратора для видео-наблюдения, в паркинге.
6. Проведена работа по очистке лючков от скопившегося мусора, на минус первом и втором уровне паркинга.
7. Проводится работа по уборке мусора при въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
8. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни ) на полумоечной машинке.
9. Проведена профилактика полумоечной машинки (смазка и очистка).
10. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга ( смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих ), с привлечением специалистов.
- 9.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 10.Проводится замена люминисцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
- 11.Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
- 12.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
- 13.Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в

паркинге и при въезде в паркинг.

14. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
15. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
16. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
17. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
18. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
19. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
20. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломоечной машины.