

Отчет о проделанной работе по объекту

ул. Маршала Тухачевского, д.37/21

октябрь-декабрь 2024г.

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, проверки водо- и электросчетчиков и передачи их в МФЦ.
2. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома. Недостатки устраняются.
3. Ведется работа с жителями по оплате долгов по коммунальным платежам.
4. Ведется работа по снятию контрольных показаний водосчетчиков в квартирах.
5. Ведутся беседы с жителями по освобождению МОПов от личных вещей.
6. Заказан контейнер для вывоза крупногабаритного мусора из МОПов.
7. Ежедневная уборка придомовой территории от мусора.
8. Проводится обработка антигололедными средствами.
9. Проводится ежедневный обход и контроль сантехниками и электриками. Выполнение заявок жителей дома.
10. Ежедневные работы по уборке МОПов.
11. Регулярно проводится уборка мусора и снега на козырьках входных групп.
12. Проведена замена неисправных ламп в МОПах.
13. Проведена замена неисправных светильников в МОПах.
14. Проведен ремонт в светильников в МОПах.
15. Регулярно проводится ТО всех лифтов и лифтового оборудования.
16. Регулярно проводится чистка лифтовых приямков.
17. Регулярно проводится осмотр МОПов (остекления дверей, ремонт и регулировка доводчиков, петель, пружин, ремонт и замена дверных ручек). Все недостатки устраняются.
18. Регулярно проводится чистка стволов мусоропровода.
19. Регулярно проводится осмотр и ремонт ковшей мусоропровода.
20. Ежедневный обход и осмотр электрооборудования в электрощитовых.
21. Регулярно проводится уборка отмостки от мусора и снега.

Комендант Габриелян С.Ю.

