

# ОТЧЕТ

О проделанной работе ООО Серебряный квартет-3 по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За сентябрь 2025 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга с привлечением специалистов.
2. Проведена профилактика поломочной машины с привлечением специалиста.
3. Преобрели и заменили насос канализационный в туалетную комнату на минус втором уровне паркинга.
4. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
5. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
6. Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
7. Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
8. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
9. Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
10. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
11. Проведено техническое обслуживание поломочной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
12. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов, установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
13. Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
14. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
15. Проведена работа по очистке дренажных колодцев в паркинге.
16. Два раза в неделю проводится влажная уборка первого и второго уровней паркинга.
17. Подметается въезд в паркинг от пыли и мусора.