

## Отчет

### о проделанной работе за сентябрь 2024 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП, пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнологджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" выставила счет на замену аквариума;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража с заменой 2 люминесцентных ламп и всех технических помещений;
- произвели замену 2 ламп в квартирных холлах с дальнейшей утилизацией;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели подкормку горшечных растений расположенных в холле 1 этажа;
- произвели генеральную уборку холла 1 этажа и переговорной комнаты;
- произвели замену 2 ремней в приточной вентиляции вентилятор ПЗ;
- произвели вывоз мусора после замены ливневой трубы в паркинге;
- произвели уборку осколков от бетонной цветочницы возле дома;
- произвели частичное покрытие пола в гараже укрепляющим составом;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за сентябрь месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.