

Отчет

о проделанной работе за сентябрь 2023 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП, пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений;
- произвели замену 2 ламп в квартирных холлах с дальнейшей утилизацией;
- произвели замену ламп накаливания на светодиодные 9 штук на лестничных площадках 1 подъезда ;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели сварочные работы на стояке ГВС с заменой 1 метра трубы и 1 крана в квартире №9;
- произвели частичный ремонт тумбы под аквариумом;
- произвели замену фильтров на приточной вентиляцмм П1,П3,П4;
- произвели частичную обрезку кустарников во дворе дома;
- оказали техническую поддержку по замене стеклопакета в квартире №3;
- произвели подкормку горшечных растений расположенных в холле 1 этажа;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.