

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За август 2023 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга с привлечением специалиста.
2. Приобрели и заменили автоматический привод открытия и закрытия ворот, с привлечением специалистов на первом и втором уровнях паркинга.
3. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на полумоечной машинке.
4. Проведена профилактика полумоечной машинки (смазка и очистка).
5. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
6. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
7. Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
8. Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
9. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
10. Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
11. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
12. Проведено техническое обслуживание полумоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
13. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
14. Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
15. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
16. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
17. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью полумоечной машины и моющих средств.