

**Отчет о проделанной работе по объекту  
ул. Маршала Тухачевского, д. 37/21  
август 2022 г.**

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, поверки водо- и электросчетчиков и передачи их в МФЦ.
2. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома. Недостатки устраняются.
3. Ведется работа с жителями по оплате долгов по коммунальным платежам.
4. Проводится снятие контрольных показаний водосчетчиков в квартирах.
5. Ведутся беседы с жильцами по освобождению МОПов от личных вещей.
6. Ежедневно проводится уборка придомовой территории от мусора.
7. Проводится ежедневный обход и контроль сантехниками и электриками. Все заявки выполняются.
8. Ежедневно проводится уборка МОПов.
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров и контейнеров мусорных шахт в кол-ве : 217 шт., 1 бункер.
10. Регулярно проводится уборка мусора на козырьках входных групп.
11. Проведена замена ламп в квартирных и лифтовых холлах в кол-ве 73 шт.
12. Проведен ремонт светильников кол-ве 6 шт.
13. Проведена замена светильников в кол-ве 6 шт.
14. Проведен монтаж-демонтаж светильников в кол-ве 4 шт.
15. Регулярно проводится ТО всех лифтов и лифтового оборудования.
16. Проведена обработка мусорокамер, подвалов, санузлов 1-х этажей и стволов мусоропровода от насекомых (вызов дезстанции).
17. Проведен ремонт ковшей мусоропровода в кол-ве 2 шт.
18. Проведена регулировка доводчиков на входных дверях и калитках.
19. Регулярно проводится чистка лифтовых приемков.
20. Регулярно проводится осмотр МОПов (остекления дверей, ремонт и регулировка доводчиков, петель и пружин, ремонт и замена дверных ручек). Все неисправности устраняются.



21. Проведена прочистка датчика включения насосов КНС.
22. Проведена прочистка фильтров ГВС циркуляции 1-ой и 2-ой зоны.
23. Регулярно проводится чистка стволов мусоропровода.
24. Регулярно проводится осмотр и ремонт ковшей мусоропровода.
25. Ремонт упоров входных двери 1,2 и 5 секций.
26. Ежедневный обход и осмотр электрооборудования в электрощитовых.
27. Проведена регулировка дверей в МОПах в кол-ве 5 шт.
28. Уборка отмостки от мусора и травы.
29. Проведена замена привода дверей в лифте 5-ей секции (правый).

Комендант Габриелян С. Ю.

