

## Отчет

### о проделанной работе за август 2020 г. на объекте ул. Сушевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- РСУ «Противовес» произвел плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа;
- произведена чистка брусчатки от растений;
- частично переделали провалившуюся брусчатку 4 м<sup>2</sup> во дворе дома №29;
- крыши дома № 31 и поста охраны очищены от растительности;
- устранили засор в трубе канализации в паркинге;
- произведена протирка лепнины, плафонов, люстр, кованых деталей лестниц в двух подъездах дома №29;
- еженедельно проводилась чистка мраморного цоколя ограды дома №29 со стороны улица Сушевская;
- ГБУ «Жилищник 1 раз в неделю проводил ДЕЗ обработку придомовой территории домов №29,31;
- произведено плановое отключение домового ИТП от Мостеплосетей для опресовки сетей;

Проведены мероприятия по подготовке отопительной системы к осеннее зимнему сезону, произвели опресовку узлов ИТП и системы отопления дома. ИТП принят инспектором Мостеплосетей для эксплуатации;

- оказали помощь собственникам в подключении бойлеров;
- произвели замену 10 ламп в лифтовых и квартирных холлах домов;
- по обращению собственника дома №31, квартира 4 был заменен замок в почтовом ящике;
- произведена замена 6 ламп в светильниках паркинга.
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- произведена летняя обрезка кустарников во дворе дома;
- проведена подкормка однолетников комплексным минеральным удобрением;
- в сухую погоду проводился утренний и вечерний полив газона и растений;
- собраны показания по квартирным водосчетчикам за август месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры №3, 18 дома № 29 и квартиры №5 дом №31;