

Отчет о проделанной работе по объекту  
Проспект Маршала Жукова д30  
Август сентябрь ноябрь декабрь 2023

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей.
2. В подземном паркинге с заменены лампочки .
- 3 Регулярно производится осмотр технического состояния дома в целом, недостатки устраняются
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведен ТО лифтов ООО Лифтехнолоджи
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков , все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров
10. Ежедневная уборка придомовой территории
11. Производится влажная уборка гаража
12. раз в неделю осмотр крыши
13. Производится мытье стволов мусоропровода 1раз в месяц
14. Плотником частично отрегулированы двери переходных балконов
15. Фирмой Стиф-Трейд произведено ТО гаражных ворот
16. Заказали химию для поломоечной машины в гараж , (стяжки, ремень, жидкость)
17. Установили реле времени на вентиляцию гаража
18. произвели замену уличных контейнеров для отдельного мусора
19. Восстановили кабель на наружном освещении
20. Произвели точечный ремонт напольной плитки в ИТП .
21. Проводились регламентные работы – протяжка проводов на автомате в электрощитовой
22. закупили и установили доводчик на центральную калитку
- 23) Проверка вводов и автоматов прибором Пиреметрон
- 24 Провели ревизию контактов поэтажных щитах.
- 25 Замена вызывной панели на калитке.
- 26 заменили разбитую плитку на фасаде дома 2 шт
- 27 Замена кнопок на посту охраны для открывания ворот
- 28 Ремонт гаражных ворот замена пружины. Тросов. считывателя .
- 29 Произведена настройка светофора на автоматике ворот
- 30 Замена циркуляционного насоса ГВС
- 31 Проведение работ по подготовке ИТП к осенне-зимнему периоду.

- 32 Проведение ежемесячных работ в ИТП
33. Закупили и установили 7 манометров в ИТП
- 34 компанией ООО Лифтехнолоджи заменены кнопки на вызывных панелей в лифтах ( 1 шт)
35. Закупили зимний инвентарь для уборки территории
36. Закупили реагент, соль, крошку на зимний период
37. Произвели демонтаж и монтаж замка вход в ИТП
- 38 Провели проверку пожарных рукавов на этажах.
- 39 Закупили новое ковровое покрытие в холле 1 этажа
40. Закупили щетинистое покрытие центральный вход
- 41 Украсили входную группу и придомовую территорию к новогодним праздникам