

Отчет о проделанной работе по объекту  
бульвар Генерала Карбышева д18  
август сентябрь октябрь ноябрь декабрь 2023

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей.
2. В подземном паркинге заменены лампочек .
3. Регулярно производится осмотр технического состояния дома в целом, недостатки устраняются
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведен ТО лифтов ООО Лифтехнолоджи.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков , все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров
10. плотником отрегулированы двери на этажах 1 и 2 секции.
11. Производится влажная уборка гаража
- 12 закупили и установили доводчики первая секция входная группа , калитка центральная
13. осмотр кровли 1 и 2 секции на постороннее предметы.
- 14..Компанией ООО Лифтехнолоджи заменены кнопки на вызывных панелях в лифтах 1и 2 секции ( 5 кнопки)
- 15.плотником частично отремонтированы двери – 1 и 2 подъезда (демонтаж и монтаж дверных ручек )
16. Производится мытье стволов мусоропровода один раз в месяц
- 17Восстановление наружного кабеля на улице
- 18.плотником отрегулированы доводчики (паркинг)
- 19 .Провели уборку козырька мировых судей от мусора ( каждую среду)
- 20.Заказали химию для поломоечной машинки в гараж.
21. Проверка вводов и автоматов в электрощитовых
22. почищены все приямки в гараже.
23. Произвели точечный ремонт напольной плитки на этажах

- 24.Ревизия контактов по поэтажных щитах
- 25..Замена вызывной панели на калитке №2
- 26.Замена кнопок на посту охраны для открывание калиток и ворот
27. частично маляром покрашены черная лестница 1 и 2 секции
- 28 частично покрашены маляром лифтовые холлы и мусоропроводы
- 29 плотником смазаны все калитки ворота и двери мусорной площадки .
- 30 Плановый ремонт оборудования видеонаблюдения
- 31 Ремонт гаражных ворот – замена пружины тросов и считывателя
- 32 фирмой производилось ТО центральных ворот
- 34 устранили протечки в гараже ( закачивали смолой)
- 35 Закупили зимний инвентарь для уборки территории
- 36 Закупили реагент соль крошку на зимний период
- 37 Произвели демонтаж и монтаж замка выход на кровлю
- 38 Закупили и установили новое ковровое покрытие в холлах 1 и 2 секции
- 39 Произвели проверку пожарных рукавов на этажах 1 и 2 секции
40. Украсили входные группы и домовую территорию к новогодним праздникам
41. Закупили гирлянды для украшения 1 и 2 секции
- 42 еженедельно чистим козырьки на 2 этажах 1 и 2 секции
43. молярами произведен частичный ремонт плитки 2 секция 1этаж.