

**Отчет о проделанной работе по объекту:
пр-т Маршала Жукова д.30
август-сентябрь 2019г.**

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, оплате машино-мест в подземном паркинге.
2. В подземном паркинге заменены лампочки.
3. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома в целом. Недостатки устраняются.
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведен ТО лифтов фирмой «Противовес».
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков, все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге.
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров.
10. Производится ежедневная уборка придомовой территории (покос газонной травы).
11. Производится влажная уборка гаража.
12. Очистили от мусора кровлю жилого дома.
13. Очистили лифтовые прямки от мусора.
14. Фирмой «Противовес» отремонтирован частотник пассажирского лифта (был на гарантии).
15. Плотником частично отрегулированы переходные двери.
16. В ЦТП частично отремонтирована половая плитка.
17. В электрощитовой произвели регламентные работы (протяжка автоматов, перемычек).
18. Произвели запуск и наладку системы отопления.
19. В ЦТП произвели регламентные работы (промывка фильтров, открытие и закрытие шаровых кранов).
20. Произведена наладка и проверка системы автоматике.
21. Произвели накачку мембранного бака центрального отопления воздухом.

Комендант