

Отчет

о проделанной работе за июль 2023 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП, пожарной автоматики и отремонтировали 2 датчика пожарочувствования;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений;
- произвели замену 3 люминесцентных ламп освещения в паркинге;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- фирма ООО "группа компаний Дом" произвели профилактические работы по очистке вентиляторов от пыли;
- инспектор Мостеплосетей дом принят к эксплуатации на зимний период ;
- произвели химчистку ковровых покрытий входной группы на 1 этаже;
- по обращению собственника квартиры №2 устранили протечку на стояке ГВС и заменили 4 крана ;
- устранили протечку с кровли входной группы дома;
- произвели подсыпку и частичный ремонт отмостки дома;
- произвели частичный ремонт деревянной лавочки во внутреннем дворе дома;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;