

Отчет

о проделанной работе за июль 2021 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа;
- фирма РСУ «Противовес» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов домов №№ 29,31;
- фирма «Керхер» провела плановый осмотр поломочной машины;
- фирма ООО «Кронотэк» выполнил комплекс работ по ремонту балконных плит дома №29;
- произведено мытье окон 1 этажей по периметру дома №29,31;
- еженедельно проводилась помывка мраморного цоколя ограды со стороны ул. Сущевская;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона и выставлены таблички «Собак не выгуливать»;
- произведена летняя обрезка кустарников со стороны ул. Сущевская и во дворе дома со стороны бизнес центра «Салют»;
- БУ «Жилищник» провел ДЭЗ обработку придомовой территории;
- производилась ежедневная ДЕЗ обработка лифтов и дверей подъездов;
- крыши дома № 31 и поста охраны очищены от растительности;
- проведена подкормка однолетников комплексным минеральным удобрением;
- дважды в месяц проводилась обработка хвойных растений препаратами от болезней;
- в сухую погоду проводился полив газона и растений и асфальта;
- произвели покраску бетонной стены во дворе дома №29 со стороны бизнес центра «Салют»;
- произвели частичный ремонт и покраску межколонных тумб в арке между домами №29 и №31;
- произвели шлифовку пола (мрамор) на 1 этажах в двух подъездах дома №29;
- составлены акты для квартир №№11;5;2 по проливу из квартиры №14;
- по обращению собственника квартиры №1 дома 31 были произведены сварные работы на трубе ГВС и замена сгона;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания по квартирным водосчетчикам за июль месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;