

## Отчет

### о проделанной работе за июль 2020 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- по договору 2019 года ООО «Кронотэк» выполнил комплекс работ по гидроизоляции общего балкона на 8 этаже дома №31;
- произведено мытье окон 1 этажей по периметру дома №29,31;
- произведена очистка камер видеонаблюдения по периметру домов и в подъезде дома №31 на всех этажах;
- произвели замену оконного блока на блок с форточками и произвели частичный ремонт в помещении охраны;

Произвели замену 5 ламп в паркинге и 7 ламп в местах общего пользования дома №31;

- еженедельно проводилась помывка мраморного цоколя ограды со стороны ул. Сущевская;
- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа;
- фирма РСУ «Противовес» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов домов №№ 29,31;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- произведена летняя обрезка кустарников со стороны ул. Сущевская и во дворе дома;
- произвели высадку 5 сосен и кустарников во дворе дома по улице Палиха;
- начальнику участка ГБУ «Жилищник» района Тверской направлено письмо о необходимости проведения санитарной обрезки деревьев по ул. Сущевской, дом № 29 и Палиха;
- ГБУ «Жилищник» провел ДЭЗ обработку придомовой территории;
- производилась ежедневная ДЕЗ обработка лифтов и дверей подъездов;
- крыши дома № 31 и поста охраны очищены от растительности;
- проведена подкормка однолетников комплексным минеральным удобрением;
- в сухую погоду проводился полив газона и растений;
- по обращению жителя дома №29. квартира 2 был устранен засор в раковине на кухне;
- устранен засор в общей трубе канализации дома №31;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры №№ 3, 18 дома № 29;
- собраны показания по квартирным водосчетчикам за август месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;