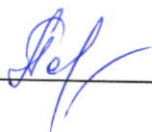


**Отчет о выполненных работах в МКД
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за июль 2019г.**

1. Отремонтирована входная дверь на 1 этаже в секции «А».
2. Замена доводчиков балконных дверей, взамен сломанных на 6 и 8 этажах секции «А».
3. Регулярная проверка состояния квартир производящих ремонт и консультация по техническим вопросам: помещение 2 и кв. №183, №149, №150, №124.
4. Отремонтирована отопительная труба на 14 этаже в секции «В».
5. Отремонтировано видеонаблюдение на главном посту охраны.
6. Отремонтированы сантехнические шкафы в МОП на 15 этаже секции «В», на 4, 11, 14 этажах секции «Г».
7. Отремонтированы электрические шкафы на 7, 8, 11, 12, 16, 17 этажах в секции «А», на 7, 8, 12 этажах в секции «Б».
8. Провели работу по сбору документов по поверке водосчётчиков.
9. Подкормили кусты роз удобрениями, обработали от тли.
10. Провели проверку огнетушителей в доме, находятся в исправном состоянии, запись сделана в журнале учета. Огнетушители находятся в пожарных шкафах, опечатаны.
11. Купили петли для ремонта дверей сантехнического шкафа.
12. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
13. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
14. Повесили объявления об отключении горячей воды.
15. Отремонтирована брусчатка около бункера со стороны секции «Б».
16. Постригли кусты, убрали все сухие ветки и скошенную газонную траву.
17. Помыли все декоративные цветы во входной группе.
18. По мере необходимости проводим опломбировку дверей технических помещений.
19. Отремонтировали керамогранитную плитку на парапете и стилобате со стороны секции «А».
20. Отремонтировали столбики около выезда -2 уровня паркинга.
21. Помыли окна на 1 и 2 этажах лестницы секции «А».
22. Отремонтирована пожарная сигнализация в секции «В».
23. По мере необходимости очищаем декоративные стеклянные камни с двух сторон дома.
24. Все пожарные ящики опечатаны.
25. Отремонтирован лифт секции «В».
26. Проводим контроль капитального ремонта гидроизоляции электрощитовой и ливневок.
27. Получили профилактическое средство против крыс и мышей вокруг дома.
28. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).
29. После установки новых светодиодных светильников ремонтируем потолки.
30. Промыли мусоропроводы всех секций.
31. Ежедневная уборка детской площадки.
32. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
33. Купили тряпки и специальные средства для уборки дома.
34. Провели профилактические работы всех лифтов.
35. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.
36. Сняли показания теплопотребления, подготовили отчет и сдали в Мостеплосеть.
37. Выполнили все заявки жителей по подключению телевизионных антенн.

38. Ведение домовой документации.
39. Подстригаем газонную траву на придомовой территории по мере необходимости.
40. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
41. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
42. Утилизировали неисправные люминесцентные лампы.
43. По мере необходимости затираем швы полового покрытия во входной группе секций «А», «Б», «В», «Г».
44. На пожарных лестницах поэтапно продолжаем замену люминесцентных светильников на светодиодные светильники.
45. Обработали специальным средством кусты роз от мучнистой росы.
46. Составлена заявка на необходимые материалы для работы электриков.
47. Регулярные работы, связанные с содержанием аквариума (кормление рыб, очистка аквариума).
48. Произвели профилактическую санитарную обработку всех технических и лифтовых помещений.
49. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
50. Работа с инспектирующими и государственными органами.
51. Почистили ливневки на переходных балконах всех этажей.
52. Прочистили все засорившиеся мусоропроводные клапаны.
53. Провели, в полном объеме, все регламентные и профилактические работы общедомовых систем дома.
54. Купили гигиенические средства для гостевого туалета.
55. Очистили все ливневки на стилобате и вокруг дома.
56. Провели подготовку к покраске и чистке труб в ИТП.
57. Восстановили разбитую плитку на входной группе.
58. Регулярно заказываем и привозим справки для квартир.
59. Купили тряпки и спец. средства для уборки дома.
60. Профилактическая смазка всех сантехнических шкафов во всех секциях на всех этажах.
61. Купили топливо для погрузчика.

Комендант дома _____



\ С.В. Попова \