

ОТЧЕТ

о проделанной работе за июнь 2024 г. на объекте ул. Сушевская 29,31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа и заменили видеокамеру под аркой возле калитки со стороны улицы Сушевская;
- фирма «Лифтехнологии» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- по окончании общего собрания собственников дома №31 был закончен ремонт гаражного лифта;
- еженедельно фирма «Аквапрактика» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- производилось ежедневное кормление рыб;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга с заменой 15 светильников;
- дважды в неделю проводилась очистка-мытьё брусчатки с химией перед подъездами домов;
- произвели замену 6 галогеновых ламп освещения в МОПах дома №31 и 9 штук дома №29;
- еженедельно проводилась уборка уличного мусорного укрытия и промывка контейнеров;
- произвели генеральную уборку в подъезде дома №31;
- произвели замену трапа в дренажном колодце во внутреннем дворе дома №29;
- произвели высадку новых 10 розовых кустов и однолетников в придомовые клумбы;
- произвели очистку кровли дома №29 от мусора и от мусора и зелени кровлю дома №31;
- по решению собрания собственников дома №31 был остановлен парковочный лифт на капремонт;
- установили дополнительно трап в канализацию для стекания воды от подъезда дома №29;
- произвели обрезку отросших веток кустарников и сухих веток на деревьях во дворе домов;
- произвели посев газонной травы на газонах во дворе;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- произвели очищение уличных водосточных лотков от мусора и листьев;
- в сухую погоду проводился утренний полив газона и растений;
- с 10 по 22 июня произвели плановое отключение ГВС;
- по обращению собственников дома №29, квартиры № 2 и дома №31, квартира 13 произвели подключение и отключение бойлеров;
- компания «Эколайн» вывезла 32 контейнеров твердых бытовых отходов;
- в праздничные дни 12 июня вывешивались государственные флаги на фасад дома;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за июнь месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;