

ОТЧЕТ

о проделанной работе за июнь 2023 г. на объекте улица Сушевская 29,31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа;
- фирма «Лифтехнологджи» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- еженедельно фирма «Аквапрактика» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- производилось ежедневное кормление рыб;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- дважды в неделю проводилась влажная уборка и подметание пола в паркинге;
- произвели замену 2 галагеновых ламп освещения в МОПах дома №31;
- еженедельно проводилась уборка уличного мусорного укрытия во дворе домов;
- произвели окрашивание нижних элементов чугунного забора со стороны улицы Сушевская;
- произвели установку металлических порогов на ступеньках в 1 подъезде дома №29;
- произвели подсев газонной травы и посадили семена белого клевера под деревья у дома №29;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- произвели укрепление металлического порога в доме №31 (входная группа);
- обрезали и утилизировали обрезанные ветки деревьев;
- произвели обрезку и обработку средствами от болезней хвойные растения;
- произвели очищение уличных водосточных лотков от мусора и листьев;
- в сухую погоду проводился утренний полив газона и растений;
- произведена опрессовка узлов ИТП, систем отопления и приняты инспектором МОЭка;
- по обращению собственников квартир №4,14 дома31 и квартир №15,27 дома №29 провели отключение бойлеров от водоснабжения;
- произвели ремонт входной двери в подвал дома №29;
- компания «Эколайн» вывезла 28 контейнеров твердых бытовых отходов;
- в праздничные дни вывешивались государственные флаги на фасад дома;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за январь месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;