

Отчет о проделанной работе за июнь 2022 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа и произвели замену слаботочного кабеля идущего от ворот на пост охраны;
- фирма РСУ «Лифтехнологджи» произвел плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- фирма ООО «Аквапрактика» дважды в месяц производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды), обслуживание фильтрации;
- еженедельно проводилось кормление рыб и включение подсветки аквариума;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- еженедельно проводилось мытье пола в паркинге поломоечной машиной «Керхер»;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража, заменили 15 перегоревших люминесцентных ламп в светильниках;
- произведена замена 15 неисправных галогеновых ламп в МОПах дома №31;
- произведена летняя обрезка кустарников во дворе дома и со стороны ул. Сущевская;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- произвели высадку однолетних растений на клумбы;
- в сухую погоду проводился полив газона и растений;
- произведена подкормка однолетников комплексным минеральным удобрением;
- произвели обрезку вьющихся растений по забору для замены слаботочного кабеля;
- еженедельно проводилась чистка мраморного цоколя ограды дома № 29 со стороны ул. Сущевская;
- установили теннисный стол во дворе дома;
- произвели частичный ремонт и окрашивание оградительного парапета перед аркой;
- произвели обрезку хвойных растений во дворе домов №29,31;
- еженедельно производилась дез. обработка и мытье брусчатки перед подъездами;
- объединенная энергетическая компания центрального р-на электрических сетей произвела ремонтно-восстановительные работы кабельной линии перед домом №31;
- произвели работы по протяжке кабелей на этажах дома №29 в квартирных щитовых;
- по обращению собственника дома №29, квартир №1,3 прочистили засор в санузле и на кухне;
- по обращению собственника дома №31 квартиры №1 произвели сварные работы на 2 стояках ГВС;
- по обращению собственника дома №31, квартира 4 произвели замену сифона и бочка унитаза в санузле;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за июнь месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;
- к праздничной дате 12 и июня на фасаде дома вывешивались государственные флаги, в подъездах - поздравительные плакаты от «Серебряного квартета».