

Отчет

о проделанной работе за июнь 2020 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- проводился регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража, заменили 10 перегоревших ламп в светильниках;
- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа;
- РСУ «Противовес» произвел плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- для предотвращения распространения Ковид-19, ежедневно проводилась санитарная обработка подъездов;
- произвели замену 15 ламп в светильниках дома №31 и 9 ламп в светильниках дома №29;
- произведена высадка кустарников и двух деревьев на территории автостоянки;
- произведена летняя обрезка кустарников во дворе дома и со стороны ул. Сущевская;
- пролили крышу дома № 29 на предмет протекания в квартиру №29;
- каждые 10 дней производилась стрижка газона;
- газоны и клумбы приведены в порядок;
- еженедельно проводилась чистка мраморного цоколя ограды дома № 29 со стороны ул. Сущевская;
- покрашены люки и решетки водостоков;
- установили теннисный стол во дворе;
- покрашены деревянные лавочки возле поста охраны во дворе;
- приобрели компьютерное кресло для поста охраны;
- произвели замену крана на стояке ГВС в паркинге;

- по просьбе жителя дом №29, квартира №12 был отремонтирован квартирный домофон;

- по обращению собственника дома №29, квартира № 3 произвели замену гибкого шланга в ванной комнате на смесителе;

- по обращению собственника дома №31, квартира №16 были прочищены фильтры на стояках ГВС;

- произвели замену общего домофона дома №29;

- произведен ремонт двух домофонов на калитках со стороны улиц Палиха и Сущевская;

- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;

- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры № 3 дома № 29;

- по факсу отправлены квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры № 18 дома № 29;

- собраны показания квартирных водосчетчиков за июнь месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;

- к праздничной дате 12 и 24 июня на фасаде дома вывешивались государственные флаги, в подъездах - поздравительные плакаты от «Серебряного квартета».