

**Отчет о выполненных работах в МКД  
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за июнь 2019г.**

1. Украсили входную группу к празднику 12 июня – Дню России (плакаты, флаги).
2. Отремонтирована дверная ручка на пожарных шкафах на 7, 15 этажах в секции «А», 7 этаже в секции «Б».
3. Отремонтированы колеса (с заменой) у мусорного контейнера «В», «Г» секций.
4. Регулярная проверка состояния квартир производящих ремонт и консультация по техническим вопросам: помещение 2 и кв. №183, №149, №150, №63.
5. Отремонтирован шлагбаум въезда на территорию (замена плата приемника).
6. Отремонтирован дверной замок входной группы «В», «Г» секций.
7. Установили магниты у главной двери выхода секций «В», «Г».
8. Провели работу по сбору документов по поверке водосчетчиков.
9. Провели новую проводку, вместо сгоревшей, на парапете к уличным светильникам.
10. Подкормили кусты роз удобрениями, обработали от тли.
11. Провели проверку огнетушителей в доме, находятся в исправном состоянии, запись сделана в журнале учета. Огнетушители находятся в пожарных шкафах, опечатаны.
12. Купили и установили пожарные таблички на этажах в МОП, взамен старых (по 2 шт. на этаже).
13. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
14. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
15. Прочистили канализационный стояк в гостевом туалете.
16. Отремонтирован мусорный клапан на 12 этаже в секции «А».
17. Постригли кусты, убрали все сухие ветки и скошенную газонную траву.
18. Помыли все декоративные цветы во входной группе.
19. По мере необходимости проводим опломбировку двери технических помещений.
20. Отремонтировали керамогранитную плитку на лестнице со стороны секции «В».
21. Отремонтировали ступени лестницы со стороны секции «В».
22. Заменяли сапоги и перчатки в электрощитовой в связи с истечением срока годности.
23. Заменяли редуктор и кран на трубе отопления на 19 этаже в секции «Г».
24. По мере необходимости очищаем декоративные стеклянные камни с двух сторон дома.
25. Заменяли смеситель в диспетчерской на -3 уровне.
26. Отремонтирован молдинг на 8 этаже в секции «А».
27. Все пожарные ящики опечатаны.
28. Отремонтированы пожарные краны на 4 этаже в секции «А», на 14 этаже в секции «Б».
29. Установлен новый доводчик, взамен сломанного, на 5 этаже в секции «Г».
30. Получили профилактическое средство против крыс и мышей вокруг дома.
31. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).
32. После установки новых светодиодных светильников ремонтируем потолки.
33. Промыли мусоропроводы всех секций.
34. Ежедневная уборка детской площадки.
35. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
36. Купили тряпки и специальные средства для уборки дома.
37. Провели профилактические работы всех лифтов.
38. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.



39. Сняли показания теплоснабжения, подготовили отчет и сдали в Мостеплосеть.
40. Выполнили все заявки жителей по подключению телевизионных антенн.
41. Ведение домовой документации.
42. Отремонтирован лифт в секции «Б».
43. Подстригаем газонную траву на придомовой территории по мере необходимости.
44. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
45. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
46. Утилизировали неисправные люминесцентные лампы.
47. Отремонтированы корзины для шлангов в пожарных шкафах на 3 этаже секции «А», на 8 этаже в секции «Б».
48. По мере необходимости затираем швы полового покрытия во входной группе секций «А», «Б», «В», «Г».
49. На пожарных лестницах поэтапно продолжаем замену люминесцентных светильников на светодиодные светильники.
50. Установили новые корзины (6шт.) для пожарных рукавов на 7 этаже в «В» секции.
51. Составлена заявка на необходимые материалы для работы электриков.
52. Регулярные работы, связанные с содержанием аквариума (кормление рыб, очистка аквариума).
53. Произвели профилактическую санитарную обработку всех технических и лифтовых помещений.
54. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
55. Работа с инспектирующими и государственными органами.
56. Почистили и помыли красный стеклянный козырек над входной группой.
57. Отремонтирован металлический карниз балкона на 16 этаже секции «А».
58. Почистили ливневки на переходных балконах всех этажей.
59. Прочистили все засорившиеся мусоропроводные клапаны.
60. Провели, в полном объеме, все регламентные и профилактические работы общедомовых систем дома.
61. Купили гигиенические средства для гостевого туалета.
62. Отремонтированы камеры видеонаблюдения на придомовой территории секции «А».
63. Проводим подготовку к покраске и чистке труб в ИТП.
64. Восстановили разбитую плитку на входной группе.
65. Регулярно заказываем и привозим справки для квартир.
66. Купили тряпки и спец. средства для уборки дома.

Комендант дома \_\_\_\_\_



\ С.В. Попова \