

**Отчет о проделанной работе по объекту:
пр-т Маршала Жукова д.30
июнь-июль 2019г.**

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, оплате машино-мест в подземном паркинге.
2. В подземном паркинге заменены лампочки.
3. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома в целом. Недостатки устраняются.
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведен ТО лифтов фирмой «Противовес». Недостатки выявлены (замена ограничителя скорости, замена шкива, замена стального каната).
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков, все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге.
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров.
10. Производится ежедневная уборка придомовой территории (покос газонной травы, полив цветов и декоративных кустарников).
11. Производится влажная уборка гаража.
12. Очистили от мусора кровлю жилого дома.
13. Очистили лифтовые приямки от мусора.
14. Произвели демонтаж и монтаж двух доводчиков на калитках.
15. Произведен частичный ремонт асфальта придомовой территории.
16. Закупили и заменили вызывную панель на центральных воротах.
17. Отремонтировали поломочную машинку в паркинге.
18. Покрашена входная дверь в паркинг.
19. В ЦТП произведена покраска всех труб.
20. В ЦТП произведено восстановление изоляции в трубопроводе.
21. В ЦТП закупили и установили регулятор давления в теплосети.
22. В ЦТП закупили и установили задвижку теплообменника.
23. В электрощитовой на вводах луча А и В опрессовали наконечники.
24. Заменяли светильники(3шт) на наружном освещении.
25. Частично заменили кабель на наружном освещении.

Комендант