

Отчет о проделанной работе по объекту: Бульвар генерала Карбышева д.18 июнь-июль 2019г.

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, оплате машино-мест в подземном паркинге.
2. В подземном паркинге заменены лампочки.
3. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома в целом. Недостатки устраняются.
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведен ТО лифтов фирмой «Противовес». Недостатки не выявлены.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков, все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге.
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров.
10. Производится ежедневная уборка придомовой территории (покос газонной травы, полив цветов и декоративных кустарников).
11. Производится влажная уборка гаража.
12. Очистили от мусора кровлю жилого дома.
13. Очистили лифтовые приямки от мусора.
14. Произвели демонтаж и монтаж двух доводчиков на калитках.
15. Произведен косметический ремонт металлических конструкций переходных балконов (1й и 2й секции). Зачистка и покраска альпинистами.
16. На 22-м этаже 1-й секции – произведен локальный ремонт машинного отделения (замена двух плиток амстронга, демонтирован и монтирован гипсокартон, шпаклевка и покраска потолка).
17. Фирмой Противовес произведена замена кнопок лифтов.
18. Произвели ремонт компрессора для покраски металлических конструкций.
19. Производится мытье стволов мусоропровода два раза в месяц.
20. Произвели дезинфекцию от мошек и тараканов вентиляции на крыше второй секции.
21. Плотником частично отрегулированы двери 1-й и 2-й секции.
22. На уличном паркинге произведен ремонт бордюрного камня (3м).
23. Частично отремонтировали кирпичную кладку фасада жилого дома 1-й секции.

24. Частично отремонтирован фасад дома (18 этаж 2-й секции).

25. Фирмой Стиф-Трейд произведено ТО гаражных ворот.

Комендант