

Отчет

о проделанной работе за май 2025 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража с заменой 7 ламп с дальнейшей утилизацией;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели уборку кровли и водостоки от мусора;
- произвели окрашивание уличных клумб и столбиков;
- произвели отключение системы отопления 6 мая по 13 мая и окончательно отключили 16 мая;
- произвели замену 2 фильтров в П4 в приточной вентилиации;
- произвели сварные работы на общедомовой трубе ГВС (подача) в квартире №1;
- произвели уборку старой листвы во дворе Академии;
- помыли окна на запасной лестнице 1 и 2 секции дома;
- произвели замену 8 кранов, 4 манометра, 4 воздухопускателя и 2 термометра на системе кондиционирования на кровле ;
- произвели сварные работы с заменой 2 фланцев на системе кондиционирования;
- постирали ковровые дорожки расположенные на 1 этаже, на парковке и в лифтах;
- произвели замену 5 ламп освещения в холле 1 этажа;
- посадили однолетние цветы в цветочницы и клумбы во внутреннем дворике и перед домом;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.