

## Отчет

### о проделанной работе за май 2024 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения технических помещений и паркинга с заменой 3 ламп с дальнейшей утилизацией;
- произвели замену 10 неисправных ламп на лестничных маршах и площадках;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели замену обратного клапана на дренажном насосе в приямке паркинга;
- произвели уборку кровли и водостоки от мусора;
- произвели частичный ремонт с гидроизоляцией примыканий и окрашивание отмостки по периметру дома;
- произвели герметизацию примыканий к дому асфальта, перед въездом в подземный паркинг;
- произвели частичный косметический ремонт потолка под уличной автостоянкой дома;
- произвели частичную герметизацию примыкания кровли над подъездом;
- произвели высадку однолетних цветов на придомовые клумбы;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- к праздничной дате 9 мая был украшен подъезд тематическими плакатами и цветами гвоздика;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.