

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За май 2022 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга, с привлечением специалиста.
2. Приобретена полумоечная машина, для мытья паркинга.
3. Приобретен сухой асфальт и отремонтирован въезд в паркинг первого уровня.
4. Приобретена желтая краска и покрашены разделительные полосы первого уровня паркинга.
5. Покрашены решетки лючков на первом уровне паркинга.
6. Проведены работы по оштукатуриванию разделительных столбов на первом уровне паркинга.
7. Проведен ремонт дренажного насоса, на втором уровне паркинга.
8. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на полумоечной машинке.
9. Проведена профилактика полумоечной машинки (смазка и очистка).
10. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
9. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
10. Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
11. Проводится работа по протираанию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
12. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
13. Проведена работа по протираанию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
14. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
15. Проведено техническое обслуживание полумоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.

16. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
17. Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
18. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
19. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
20. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломоечной машины и моющих средств.