

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За май 2021 года.

1. Проведена работа по проверке пожарной безопасности и системы дымоудаления с привлечением специалиста.
2. Проведена работа по обрезанию кустарников вокруг территории паркинга.
3. Проведена работа по покраске въезда в паркинг.
4. Очистка облупившейся штукатурки стена въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях.
5. Проведена работа по очистке лючков от скопившегося мусора, на минус первом и втором уровне паркинга.
6. Проводится работа по уборке мусора при въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
7. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломоечной машинке.
8. Проведена профилактика поломоечной машинки (смазка и очистка).
9. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
9. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
10. Проводится замена люминисцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
11. Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
12. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
13. Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
14. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.

15. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
16. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
17. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
18. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
19. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
20. Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломоечной машины и моющих средств.

21. Проводится уборка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
22. Проводится работа по выравниванию дорожного покрытия паркинга.
23. Проводится работа по восстановлению дорожного покрытия в паркинге, на минус втором уровне паркинга.
24. Проводится работа по очистке мусори при влажной уборке, на минус втором уровне паркинга.
25. Проводится очистка по земле зеркальных щитов (зеркал) в паркинге.
26. Проводится очистка облицовочных панелей (панелей) в паркинге.
27. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
28. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
29. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
30. Проводится выравнивание зеркальных щитов (зеркал) в паркинге (первый и второй уровни), на земле, на выделенных парковках.
31. Проводится выравнивание зеркальных щитов (зеркал) в паркинге (первый и второй уровни), на земле, на выделенных парковках.
32. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
33. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
34. Проводится очистка при движении подвижной барьерной стены и стоящих автомобилей с применением соответствующего инструмента.
35. Ежедневно проводится работа по мытью стекол стоячей стелы, в паркинге в второй половине дня.
36. Проводится работа по выравниванию отложений, из-за вытекающих из трубопроводов, и при высыпании.
37. Проводятся систематичные работы в электротехнической мастерской.