

Отчет

о проделанной работе за май 2019 г. на объекте ул. Сушевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- произведена подготовка к гидравлическим испытаниям: заменены все манометры, произведена поверка узла учета;
- после отключения ГВС произведена замена 10 кранов на стояках;
- по заявкам жильцов произведено подключение бойлеров в квартирах;
- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа; произведена замена блока питания и кнопки открытия калитки со стороны ул. Палиха;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража, в том числе произведена замена перегоревших ламп в светильниках;
- произведена покраска калитки, ворот и ограждения по всему периметру территории со стороны ул. Палиха;
- покрашены бордюры на автостоянке и во дворе дома;
- произведен косметический ремонт цоколя поста охраны, арочных колонн и разделительного цоколя;
- проведен ремонт стоек, на которых закреплены фотоэлементы;
- обновлена разметка на стоянке автомашин;
- покрашены парковочные столбики, фонари, установленные на придомовой территории;
- фирма «Противовес» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- песочница на детской площадке покрашена, обновлен песок;
- на клумбы высажены однолетние цветы;
- произведена посадка газона в местах вымерзания;
- проведена обработка хвойных растений препаратом «Циркон» и подкормка азотно-фосфорным калийным удобрением «Хвоинка»;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры №№ 3, 18 дома № 29; № 5 дома 31;

- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам была доведена информация до всех должников о необходимости срочно погасить задолженность.
- собраны показания квартирных водосчетчиков за май месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;
- в праздничные дни 1 и 9 мая на фасаде дома вывешивались флаги, в подъездах поздравительные плакаты;