

Отчет
о проделанной работе за май 2019 г. на объекте
Борисоглебский пер., д. 13, стр. 1.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- фирма ООО «Противовес» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования; провела комиссионное обследование лифта второй секции с представителями компании «Thyssenkrupp», на основании которого сделала коммерческое предложение по капитальному ремонту лифтового оборудования;
- проведен тендер среди компаний занимающихся ремонтом гранитной брусчатки; выбрана компания ООО «Кронотэк»;
- проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу объемов, сроков, стоимости работ по капитальному ремонту лифта и гранитного покрытия перед входной группой дома;
- по заявкам жителей организована и произведена помывка окон дома;
- произведена поверка узла учета;
- произведена замена неисправных ламп в МОПах;
- ООО «Группа компаний Дом» провело плановое ТО и работы по подготовке системы холодоснабжения к сезонной эксплуатации;
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормление рыб, включение подсветки в темное время суток и т.д.)
- еженедельно фирма «БиоМир» производила обслуживание аквариума (очистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха и т.д.);
- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики; проведена корректировка даты, времени;
- проведен регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- проведено техническое обслуживание поломоечной машины;
- произведена смазка и регулировка доводчика на дверях входной группы;
- проведены профилактические работы гаражных ворот (смазка направляющих и пружин, подтяжка креплений);
- высажены однолетние растения на клумбы перед входной группой;
- произведена подкормка многолетних растений;
- квитанции по квартплате кв. № 8, 9 отправлены владельцам по электронной почте;

- собраны показания квартирных водосчетчиков за май месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- в праздничные дни 1, 2, 9 мая на фасад дома вывешивались государственные флаги.