

Отчет о проделанной работе по объекту
бульвар Генерала Карбышева д18
май июнь июль август 2025

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей.
2. В подземном паркинге заменены лампочки .
3. Регулярно производится осмотр технического состояния дома в целом, недостатки устраняются
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведено ТО лифтов ООО Лифтехнолоджи.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков , все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров
10. плотником отрегулированы двери на этажах 1 и 2 секции.
11. Производится влажная уборка гаража
- 12 закупили и установили доводчики 1 и 2 секции 2 шт
13. осмотр кровли 1 и 2 секции на постороннее предметы.
- 14..Компанией ООО Лифтехнолоджи заменены кнопки на вызывных панелях в лифтах 1и 2 секции (2 кнопки)
- 15.плотником частично отремонтированы двери – 1 и 2 подъезда (демонтаж и монтаж дверных ручек)
16. Производится мытье стволов мусоропровода один раз в месяц
- 17 закупили на объект для уборки помещений моющие средства
- 18.плотником отрегулированы доводчики (паркинг)
- 19 .Провели уборку козырька мировых судей от мусора (каждую среду)
- 20.Заказали и получили химию для полумоечной машинки в гараж.
21. Проверка вводов и автоматов в электрощитовых
22. почищены все приямки в гараже.

23. Произвели точечный ремонт напольной плитки на этажах 1 и 2 секции
24. закупили
25. закупили и установили дверной замок на первой секции кровля
26. закупили и установили смеситель для крана в гараж для охраны
27. УК проводился осмотр общедомовых коммуникаций по квартирно.
- 28 сварщиком отработаны заявки по квартирно.
- 29 плотником смазаны все калитки ворота
- 30 Плановый осмотр оборудования видеонаблюдения
- 31 закупили и посадили на клумбах цветы однолетники
- 32 фирмой производилось ТО центральных ворот
- 34 закупили краску на объект
- 35 ООО Лифтехнолоджи произвели ремонт лифтов 1 и 2 секции (средний лифт)
- 36) покрасили бардюры забор калитки лавочки урны
- 37 еженедельно чистим козырьки на 2 этажах 1 и 2 секции
- 38 производится покос травы 2 раза в неделю
- 39 закупили и заменили ливневые трубы со стороны шлагбаума
- 40 моляром произведены работы точно покрашены стены входных групп
- 41 заказали нагревающий кабель для ливневых труб
- 42 отремонтировали лавочки во дворе (замена бруска 3 шт)
- 43 в гараже покрашены колонны частично стены и нумерация м/м
- 44отремонтирована полмоечная машинка в гараже
- 45 отремонтирован частотник в лифте среднем 1 секции
- 46 частично отремонтирована кровля 1 секции (замена техниколя)
- 47 закупили и установили поручень во 2 секции выход в гараж
- 48 отремонтирован пандус въезд в гараж возле ворот (зацементированы провалы при въезде)